

2025 年洛阳市孟津区住房和城乡建设局
部门预算公开

2025 年 3 月

目 录

第一部分 洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门概况

- 一、主要职责
- 二、预算单位构成情况

第二部分 2025年洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门预算情况说明

第三部分 名词解释

附件：2025年洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门预算表

- 一、部门收支预算表
- 二、部门收入预算表
- 三、部门支出预算表
- 四、财政拨款收支预算表
- 五、一般公共预算支出预算表
- 六、一般公共预算基本支出预算表
- 七、支出经济分类汇总表
- 八、一般公共预算“三公”经费预算表
- 九、政府性基金支出预算表
- 十、国有资本经营支出预算表
- 十一、行政（事业）单位机构运转经费预算表
- 十二、项目支出预算表
- 十三、部门（单位）整体绩效目标表

十四、部门预算项目绩效目标表

第一部分

洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门概况

一、主要职责

(一)负责全区中低收入群体住房保障工作。贯彻落实党和国家住房保障工作的法律、法规和方针政策。拟订全区住房保障的规章草案、政策、发展规划和年度计划以及全区保障性住房规划建设、分配供应和后期运营管理等相关政策；并做好全区住房保障政策的具体实施工作。会同有关部门做好国家、省、市和区住房保障资金安排工作。会同有关部门开展保障性住房建设项目融资工作。会同有关部门做好全区保障性住房资产监管工作，依法维护资产的安全完整。负责保障性安居工程信息统计管理工作和住房保障信息化工作。承担保障性住房购房对象资格审核工作。

(二)负责推进全区住房制度改革和住房发展工作。组织研究全区住房发展方面的重大问题，拟订适合区情的住房政策，组织拟订全区住房发展规划，指导全区住房建设、发展和住房制度改革工作。

(三)监督管理全区房地产市场。会同或配合有关部门拟订全区房地产市场监管方面的地方规章草案并监督实施。拟订全区房地产市场发展规划和产业政策，拟订房地产开发、房屋交易、房屋租赁、房屋面积管理、房地产中介管理、物业管理、物业专项维修资金管理的制度并监督实施。负责全区房地产市场运行秩序

维护。做好全区房展中介、商品预(销)售等管理工作;做好商品房预售款和存量房交易资金监管。负责全区房产市场秩序监控;承担全区房产市场宏观调控、微观调度和市场稳定发展等方面政策落实的具体工作;收集全区房产运行信息,为全区房产市场培育、发展、稳控提供相关保障。

(四)监督管理全区建筑市场,规范市场各方主体行为。拟订全区工程建设与建筑市场监督管理的规章草案并监督实施,拟订工程建设和建筑业的发展规划、改革方案、产业政策并监督实施。拟订规范建筑市场各方主体行为的制度并监督实施。指导全区建筑活动,组织实施房屋建筑和市政基础设施工程项目招标投标活动的监督检查。组织协调建筑企业参与出市出国工程承包、建筑劳务合作。

(五)负责全区房屋建筑和市政基础设施工程建设质量安全监管工作。拟订房屋建筑和市政基础设施工程质量安全监管的规章和政策并监督实施。组织或参与城建工程重大质量、安全事故的调查处理。

(六)负责规范全区城市设计、工程勘察设计市场秩序,监督管理全区城市设计、工程勘察设计质量工作。拟订城市设计、工程勘察设计行业中长期规划、改革方案、产业政策、制度和技术政策并组织实施。负责建筑装饰装修(室内外)的行业管理。组织实施城市设计、工程勘察设计、全区房屋建筑及其附属设施和市政基础设施的抗震设计规范。拟订建设工程消防设计审查验收有

关制度、标准和程序并组织实施。

(七)负责危旧建筑的鉴定与处理工作。负责全区房屋和市政基础设施工程招标投标活动的监督实施。负责建设工程定额造价管理工作。负责建立全区科学规范的工程建设标准体系。拟订全区工程造价管理制度，组织发布工程造价信息，监督建设工程造价计价。监督各类工程建设标准的实施。

(八)指导全区城市建设工作。拟订全区城市建设的规章草案和制度并监督实施。编制全区城市建设行业发展规划并组织实施。指导全区城市建设，指导市政基础设施规划的制定与实施，并做好与国土空间规划等相关规划的衔接。参与城市综合交通、城市轨道交通等公共交通的规划和建设。

(九)负责规范和指导全区村镇建设工作。拟订全区村镇建设政策并监督实施,指导农村住房建设工作。指导各类村镇建设试点工作。会同有关部门负责传统村落保护发展和监督工作。加快推进城乡一体化建设进程。

(十)负责推进全区建筑节能、城镇减排和墙体材料革新工作。拟订住房和城乡建设科技发展规划和经济政策。会同有关部门拟订建筑节能及绿色建筑的政策、规划并监督实施。组织实施重大建筑节能项目，推进城镇节能减排。组织实施重点科技成果转化及推广应用。拟订发展应用新型墙体材料和散装水泥规划、政策和制度，负责新型墙体材料和散装水泥的推广应用。

(十一)拟订全区国有土地上房屋征收制度并监督实施。会同

有关部门做好全区各类棚户区改造政策并监督实施。

(十二)开展住房和城乡建设领域的对外交流合作。

(十三)完成区委、区政府交办的其他任务。

二、预算单位构成情况

洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门预算包括局机关本级预算和所属单位预算在内的汇总预算。

洛阳市孟津区住房和城乡建设局机关本级预算包括：办公室、招标投标办公费、建设管理股（行政审批股）、村镇管理股、房产管理办公室的预算。

洛阳市孟津区住房和城乡建设局所属单位预算包括：

- 1.洛阳市孟津区住房和城乡建设局
- 2.洛阳市孟津区住房和城乡建设局事业
- 3.洛阳市孟津区房屋征收服务中心
- 4.洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

第二部分

2025年洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门预算情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年收入总计 2099.73 万元，支出总计 2099.73 万元，与 2024 年预算相比，收支总计各减少 43626.93 万元，下降 95.41%，主要原因：本年度工程项目减少，相应费用减少。

二、收入预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年收入合计 2099.73 万元，其中：一般公共预算收入 2099.73 万元。

三、支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年支出合计 2099.73 万元，其中：基本支出 477.09 万元，占 22.72%；项目支出 1622.64 万元，占 77.28%。

四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年一般公共预算收支预算 2099.73 万元、政府性基金收支预算 0.00 万元、国有资本经营收支预算 0.00 万元。与 2024 年相比，一般公共预算收支预算减少 3370.56 万元，下降 61.62%，主要原因：本年度工程项目减少，相应费用减少；政府性基金收支预算减少 40256.37 万元，下降-100.00%，主要原因：本年度工程项目减少，相应费用减少；

国有资本经营收支预算与 2024 年保持一致。

五、一般公共预算支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年一般公共预算支出年初预算为 2099.73 万元,其中:基本支出 477.09 万元,占 22.72%;项目支出 1622.64 万元,占 77.28%。

六、一般公共预算基本支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年一般公共预算基本支出年初预算为 477.09 万元。其中:人员经费支出 440.37 万元,占 92.30%;公用经费支出 36.72 万元,占 7.70%。

七、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局 2025 年“三公”经费支出预算为 0.00 万元。2025 年“三公”经费支出预算数与 2024 年保持一致。

具体支出情况如下:

(一)因公出国(境)费**0.00**万元,主要用于单位工作人员公务出国(境)的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。预算数与2024年保持一致。

(二)公务接待费**0.00**万元,主要用于按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。预算数与2024年保持一致。

(三)公务用车购置及运行费**0.00**万元,主要用于公务用车购置以及开展工作所需公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出。其中:一是公务用车购置费**0.00**

万元，预算数与2024年保持一致；二是公务用车运行维护费0.00万元，预算数与2024年保持一致。

八、政府性基金支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年无政府性基金预算拨款安排的支出。

九、国有资本经营支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年无国有资本经营预算拨款安排的支出。

十、其他重要事项情况说明

（一）行政（事业）单位机构运转经费支出预算情况

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年机构运转经费支出预算36.72万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要所需支出，包含公用经费、公务交通补贴、工会经费、职工福利费等。

（二）政府采购支出预算情况

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年政府采购预算安排0.00万元，其中：政府采购货物预算0.00万元、政府采购工程预算0.00万元、政府采购服务预算0.00万元。

（三）绩效目标设置情况

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，预期达到的社会经济效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年对项目支出全面实施绩效目标管理，涉及预算拨款1622.64万元,共17个项目，无部门重点绩效目标项目，主要是我单位2025年未开展重点项目绩效目标。按照预算绩效管理相关要求，我单位将进一步改进管理、完善政策。

（四）国有资产占用情况

2024年期末，洛阳市孟津区住房和城乡建设局共有车辆10辆，其中：一般公务用车10辆、一般执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆；单位价值50万元以上通用设备0套，单位价值100万元以上专用设备0套。

（五）专项转移支付项目情况

洛阳市孟津区住房和城乡建设局2025年无负责管理的专项转移支付项目。

第三部分

名词解释

一、财政拨款收入：是指同级财政拨付的资金，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：是指部门取得的除"财政拨款"、"事业收入"、"事业单位经营收入"等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的"财政拨款收入"、"事业收入"、"经营收入"和"其他收入"不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工

作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入同级财政预算管理，部门使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运转经费：是指为保障行政单位（包括行政单位和事业单位）运转用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：2025年洛阳市孟津区住房和城乡建设局部门预算表

2025 年部门收支预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	2099.73	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	2057.73	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	133.33
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	16.36
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	1688.43
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	261.61
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	2099.73	本年支出合计	2099.73
上年结转结余		年终结转结余	0.00
收入总计	2099.73	支出总计	2099.73

2025 年部门支出预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			单位 代码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费			小计	其他运 转类	特定目 标类
							工资福 利支出	对个人 和家庭 的补助	商品和 服务支 出	资本性 支出				
				合计	2099.73	477.09	336.91	103.46	36.72		1622.64	1622.64		
			411	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	2099.73	477.09	336.91	103.46	36.72		1622.64	1622.64		
208	05	01		行政单位离退休	62.99	62.99		62.99						
208	05	05		机关事业单位基本养老保险 缴费支出	32.43	32.43	32.43							
210	11	01		行政单位医疗	14.10	14.10	14.10							
212	01	01		行政运行	337.31	258.13	221.37	2.56	34.20		79.18	79.18		
212	01	99		其他城乡社区管理事务支出	1351.12	37.66	35.14		2.52		1313.46	1313.46		
221	02	01		住房公积金	31.61	31.61	31.61							
208	05	02		事业单位离退休	37.91	37.91		37.91						
210	11	02		事业单位医疗	2.26	2.26	2.26							
221	03	99		其他城乡社区住宅支出	230.00						230.00	230.00		

2025 年财政拨款收支预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算
				小 计	其中：财政 拨款		
一、本年收入	2099.73	一、本年支出	2099.73	2099.73	2057.73		
(一) 一般公共预算拨款	2099.73	(一) 一般公共服务支出					
其中：财政拨款	2057.73	(二) 外交支出					
(二) 政府性基金预算拨款		(三) 国防支出					
(三) 国有资本经营预算拨款		(四) 公共安全支出					
二、上年结转		(五) 教育支出					
(一) 一般公共预算拨款		(六) 科学技术支出					
(二) 政府性基金预算拨款		(七) 文化体育旅游与传媒支出					
(三) 国有资本经营预算拨款		(八) 社会保障和就业支出	133.33	133.33	133.33		
		(九) 医疗卫生与计划生育支出					
		(十) 卫生健康支出	16.36	16.36	16.36		
		(十一) 节能环保支出					
		(十二) 城乡社区事务支出	1688.43	1688.43	1646.43		
		(十三) 农林水事务支出					
		(十四) 交通运输支出					
		(十五) 资源勘探信息等支出					
		(十六) 商业服务业等支出					
		(十七) 金融支出					
		(十九) 援助其他地区支出					

		(二十) 自然资源海洋气象等支出					
		(二十一) 住房保障支出	261.61	261.61	261.61		
		(二十二) 粮油物资储备支出					
		(二十三) 国有资本经营预算					
		(二十四) 灾害防治及应急管理					
		(二十七) 预备费					
		(二十九) 其他支出					
		(三十) 转移性支出					
		(三十一) 债务还本支出					
		(三十二) 债务付息支出					
		(三十三) 债务发行费用支出					
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计	2099.73	支出合计	2099.73	2099.73	2057.73		

2025 年一般公共预算支出预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

科目编码			单位代 码	单位（科目名称）	合计	基本支出					项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运 转类	特定目 标类
类	款	项	工资福 利支出	对个人 和家庭 的补助	商品和 服务支 出		资本性 支出						
				合计	2099.73	477.09	336.91	103.46	36.72		1622.64	1622.64	
			411	洛阳市孟津区住房和城 乡建设局	2099.73	477.09	336.91	103.46	36.72		1622.64	1622.64	
208	05	01		行政单位离退休	62.99	62.99		62.99					
208	05	05		机关事业单位基本养老保 险缴费支出	32.43	32.43	32.43						
210	11	01		行政单位医疗	14.10	14.10	14.10						
212	01	01		行政运行	337.31	258.13	221.37	2.56	34.20		79.18	79.18	
212	01	99		其他城乡社区管理事务支 出	1351.12	37.66	35.14		2.52		1313.46	1313.46	
221	02	01		住房公积金	31.61	31.61	31.61						
208	05	02		事业单位离退休	37.91	37.91		37.91					
210	11	02		事业单位医疗	2.26	2.26	2.26						
221	03	99		其他城乡社区住宅支出	230.00						230.00	230.00	

2025 年一般公共预算基本支出预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计				477.09	440.37	36.72
30302	退休费	50905	离退休费	100.90	100.90	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50102	社会保障缴费	28.81	28.81	
30110	职工基本医疗保险缴费	50102	社会保障缴费	14.10	14.10	
30305	生活补助	50901	社会福利和救助	2.56	2.56	
30101	基本工资	50101	工资奖金津补贴	79.92	79.92	
30112	其他社会保障缴费	50102	社会保障缴费	0.36	0.36	
30102	津贴补贴	50101	工资奖金津补贴	51.87	51.87	
30103	奖金	50101	工资奖金津补贴	89.22	89.22	
30229	福利费	50201	办公经费	5.62		5.62
30213	维修（护）费	50209	维修（护）费	0.90		0.90
30202	印刷费	50201	办公经费	1.80		1.80
30201	办公费	50201	办公经费	6.60		6.60
30205	水费	50201	办公经费	0.50		0.50
30206	电费	50201	办公经费	3.00		3.00
30239	其他交通费用	50201	办公经费	12.86		12.86
30228	工会经费	50201	办公经费	2.92		2.92
30113	住房公积金	50103	住房公积金	27.75	27.75	

30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	3.62	3.62	
30110	职工基本医疗保险缴费	50501	工资福利支出	2.26	2.26	
30103	奖金	50501	工资福利支出	12.88	12.88	
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	7.05	7.05	
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	1.68	1.68	
30101	基本工资	50501	工资福利支出	13.26	13.26	
30112	其他社会保障缴费	50501	工资福利支出	0.27	0.27	
30229	福利费	50502	商品和服务支出	0.67		0.67
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	0.35		0.35
30211	差旅费	50502	商品和服务支出	0.20		0.20
30201	办公费	50502	商品和服务支出	1.30		1.30
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	3.86	3.86	

302	29	福利费	502	01	办公经费	5.62	5.62	5.62									
302	13	维修(护)费	502	09	维修(护)费	0.90	0.90	0.90									
302	02	印刷费	502	01	办公经费	1.80	1.80	1.80									
302	01	办公费	502	01	办公经费	6.60	6.60	6.60									
302	05	水费	502	01	办公经费	0.50	0.50	0.50									
302	06	电费	502	01	办公经费	3.00	3.00	3.00									
302	39	其他交通费用	502	01	办公经费	12.86	12.86	12.86									
302	28	工会经费	502	01	办公经费	2.92	2.92	2.92									
303	99	其他对个人和家庭的补助	509	99	其他对个人和家庭的补助	802.40	802.40	802.40									
301	99	其他工资福利支出	505	01	工资福利支出	301.90	301.90	301.90									
302	99	其他商品和服务支出	502	99	其他商品和服务支出	487.80	487.80	445.80									
301	13	住房公积金	501	03	住房公积金	27.75	27.75	27.75									
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	3.62	3.62	3.62									
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	2.26	2.26	2.26									
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	12.88	12.88	12.88									
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支出	7.05	7.05	7.05									
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	1.68	1.68	1.68									

301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	13.26	13.26	13.26									
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	0.27	0.27	0.27									
302	29	福利费	505	02	商品和服务支出	0.67	0.67	0.67									
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	0.35	0.35	0.35									
302	11	差旅费	505	02	商品和服务支出	0.20	0.20	0.20									
302	01	办公费	505	02	商品和服务支出	1.30	1.30	1.30									
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	3.86	3.86	3.86									
301	99	其他工资福利支出	501	99	其他工资福利支出	10.54	10.54	10.54									
310	05	基础设施建设	503	02	基础设施建设	20.00	20.00	20.00									

2025 年一般公共预算“三公”经费预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

“三公”经费合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	

注：按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定，“三公”经费包括因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。（1）因公出国（境）费，指单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。（2）公务用车购置及运行费，指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出，公务用车指用于履行公务的机动车辆，包括一般公务用车和执法执勤用车。（3）公务接待费，指单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

2025 年项目支出预算表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万
元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户 管理资金	单位资金
				一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算	一般公共 预算	政府性基 金预算	国有资本 经营预算		
			1622.64	1622.64							
	411	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	1622.64	1622.64							
其他运转类	研究生安家 费	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	0.40	0.40							
其他运转类	驻村第一书 记经费	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	2.00	2.00							
其他运转类	自收自支人 员经费（北 区）	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	40.67	40.67							
其他运转类	自收自支人 员工资（北 区）	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	36.11	36.11							
其他运转类	非税收入 6	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	42.00	42.00							
其他运转类	自收自支人 员工资	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	75.73	75.73							
其他运转类	自收自支人 员经费	洛阳市孟津区住房和城乡建 设局	149.39	149.39							

其他运转类	商品房购房补贴	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	600.00	600.00							
其他运转类	住房中心2025 非税收入 3	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	52.00	52.00							
其他运转类	住房中心北区自收自支人员经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	10.54	10.54							
其他运转类	驻村第一书记经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	2.00	2.00							
其他运转类	住房中心北区自收自支人员经费 2	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	9.00	9.00							
其他运转类	住房中心2025 年非税收入 2	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	50.00	50.00							
其他运转类	孟津区会盟大道立面改造项目 1	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	20.00	20.00							
其他运转类	住房中心2025 年非税收入 1	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	102.80	102.80							
其他运转类	2025 年引进人才住房补贴	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	200.00	200.00							
其他运转类	商品房以奖代补	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	230.00	230.00							

部门（单位）整体绩效目标表 (2025 年度)

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局				
年度履职目标	目标 1：推进城市基础设施建设。 目标 2：提升城市整体形象。			
年度主要任务	任务名称	主要内容		
	任务 1 老旧小区改造及市政道路的建设	完成老旧小区改造；推动道路建设；		
	任务 2 房屋建筑普查及危房改造	加强房屋预售、预售资金监管；开展城乡危房隐患排查，加大危房改造力度。		
	任务 3 建设行业监管	加强施工安全生产监管；		
	任务 4 集镇建设和供排水一体化工作	加大垃圾治理督导力度；		
预算情况	部门预算总额（万元）		2099.73	
	1、资金来源：	（1）政府预算资金	2099.73	
		（2）财政专户管理资金		
		（3）单位资金		
	2、资金结构：	（1）基本支出	477.09	
		（2）项目支出	1622.64	
一级指标	二级指标	三级指标	指标值	指标值说明

投入管理指标	工作目标管理	年度履职目标相关性	相关	1. 年度履职目标是否符合国家、省委省政府战略部署和发展规划，与国家、省宏观政策、行业政策一致；2. 年度履职目标是否与部门职责、工作规划和重点工作相关；3. 确定的预算项目是否合理，是否与工作目标密切相关；4. 工作任务和项目预算安排是否合理。
		工作任务科学性	科学	1. 工作任务是否有明确的绩效目标，绩效目标是否与部门年度履职目标一致，是否能体现工作任务的产出和效果；2. 工作任务对应的预算项目是否有明确的绩效目标，绩效目标是否与部门职责目标、工作任务目标一致，是否能体现预算项目的产出和效果
		绩效指标合理性	合理	1. 工作任务、预算项目绩效指标设置是否准确反映部门绩效完成情况；2. 工作任务、预算项目绩效指标是否清晰、细化、可评价、可衡量；3. 工作任务、预算项目绩效指标的评价标准是否清晰、可衡量；4. 是否与部门年度的任务数或计划数相对应。
	预算和财务管理	预算编制完整性	完整	1. 部门所有收入是否全部纳入部门预算；2. 部门支出预算是否统筹各类资金来源，全部纳入部门预算管理。
		专项资金细化率	100%	专项资金细化率=(已细化到具体市县和承担单位的资金数/部门参与分配资金总数)×100%。
		预算执行率	≥90%	预算执行率=(预算完成数/预算数)×100%。预算完成数指部门实际执行的预算数；预算数指财政部门批复的本年度部门的(调整)预算数。
		预算调整率	≤20%	预算调整率=(预算调整数-年初预算数)/年初预算数×100%。预算调整数：部门在本年度内涉及预算的追加、追减或结构调整的资金总和(因落实国家政策、发生不可抗力、上级部门或本级党委政府临时交办而产生的调整除外)。

		结转结余率	≤10%	结转结余率=结转结余总额/预算数*100%。结转结余总额是指部门本年度的结转结余资金之和。预算数是指财政部门批复的本年度部门的（调整）预算数。
		“三公经费”控制率	≤100%	“三公经费”控制率=本年度“三公经费”实际支出数/“三公经费”预算数*100%
		政府采购执行率	100%	政府采购执行率=(实际政府采购金额/政府采购预算数)×100%。政府采购预算：采购机关根据事业发展计划和行政任务编制的、并经过规定程序批准的年度政府采购计划。
		决算真实性	真实	反映本部门决算工作情况。决算编制数据是否账表一致，即决算报表数据与会计账簿数据是否一致。
		资金使用合规性	合规	部门（单位）是否按照相关法律法规以及资金管理办法规定的用途使用预算资金，用以反映和考核部门（单位）预算资金的规范运行情况。1. 是否符合国家财经法规和财务管理制度规定以及有关专项资金管理办法的规定；2. 资金的拨付是否有完整的审批程序和手续；3. 项目的重大开支是否经过评估论证；4. 是否符合部门预算批复的用途；5. 是否存在截留支出情况；6. 是否存在挤占支出情况；7. 是否存在挪用支出情况；8. 是否存在虚列支出情况。
		管理制度健全性	健全	部门（单位）为加强预算管理，规范财务行为而制定的管理制度是否健全完整，用以反映和考核部门（单位）预算管理制度为完成主要职责或促成事业发展的保障情况。1. 是否已制定或具有预算资金管理办法、内部管理制度、会计核算制度、会计岗位制度等管理制度；2. 相关管理制度是否得到有效执行。

		预决算信息公开性	公开	部门（单位）是否按照政府信息公开有关规定公开部门预算、执行、决算、监督、绩效等相关预决算信息，用以反映和考核部门（单位）预决算管理的公开透明情况。1. 是否按规定内容公开预决算信息；2. 是否按规定时限公开预决算信息。
		资产管理规范性	规范	部门（单位）的资产配置、使用是否合规，处置是否规范，收入是否及时足额上缴，用以反映和考核部门（单位）资产管理的规范程度。1. 资产是否及时规范入账，资产报表数据与会计账簿数据是否相符，资产实物与财务账、资产账是否相符；2. 新增资产是否符合规定程序和规定标准，新增资产是否考虑闲置存量资产；3. 资产对外有偿使用（出租出借等）、对外投资、担保、资产处置等事项是否按规定报批；4. 资产收益是否及时足额上交财政。
	绩效管理	绩效目标编制完成率	100%	部门（单位）按要求编制绩效目标的项目数量占应编制绩效目标项目总数的比重。部门目标编制完成率=已完成绩效目标编制项目数量/部门应编制绩效目标项目总数*100%
		绩效监控完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效监控的项目数量占应实施绩效监控项目总数的比重。部门绩效监控完成率=已完成绩效监控项目数量/部门项目总数*100%
		绩效自评完成率	100%	部门（单位）按要求实施绩效自评的项目数量占应实施绩效自评项目总数的比重。部门绩效自评完成率=已完成评价项目数量/部门项目总数*100%
		部门绩效评价完成率	100%	部门重点绩效评价项目评价完成情况。部门绩效评价完成率=已完成评价项目数量/部门重点绩效评价项目数*100%
		评价结果应用率	100%	绩效监控、单位自评、部门绩效评价、财政重点绩效评价结果应用情况。评价结果应用率=评价提出的意见建议采纳数/提出的意见建议总数*100%

产出指标	重点工作任务完成	任务 1	100%	
		任务 2	100%	
		任务 3	100%	
		任务 4	100%	
	履职目标实现	实现率	100%	
效益指标	履职效益	改善城市基础设施	改善	
	满意度	群众满意度	≥90%	

部门预算项目绩效目标表

部门名称：洛阳市孟津区住房和城乡建设局

单位：万元

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目分类	项目金额（万元）				绩效目标							
							成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
			资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
411	洛阳市孟津区住房和城乡建设局		1622.64	1622.64										
411001	洛阳市孟津区住房和城乡建设局		346.30	346.30										
410308250000000040970	自收自支人员经费（北区）	其他运转类	40.67	40.67			预算成本	≤40.67万元	自收自支人员数	29人	保障自收自支人员权益	保障	自收自支人员满意度	≥90%
									工资发放足额率	100%				
									工资发放及时性	及时				
410308250000000041346	自收自支人员经费	其他运转类	149.39	149.39			预算成本	≤149.39万元	自收自支人数	154人	保障自收自支人员	保障	自收自支人员满意	≥90%

											权益		度	
								工资发放 足额率	100%					
								工资发放 及时性	及时					
4103082500000000 78548	非税收入 6	其他运转 类	42.00	42.00										
4103082500000000 80146	研究生安家费	其他运转 类	0.40	0.40										
4103082500000000 80147	驻村第一书记经 费	其他运转 类	2.00	2.00										
4103082500000000 85345	自收自支人员工 资	其他运转 类	75.73	75.73										
4103082500000000 85346	自收自支人员工 资（北区）	其他运转 类	36.11	36.11										
411006	洛阳市孟津区住 房保障和房产服 务中心		1276.34	1276.34										
4103082500000000 40593	住房中心北区自 收自支人员经费	其他运转 类	10.54	10.54			经费补 贴标准	≤10.54 万元	经费发放 人数	5 人	保障工作 人员权益	保 障	工作人员 满意度	≥90%
									经费发放 准确率	100%				
									经费发放 及时性	及时				
4103082500000000 41750	住房中心 2025 年 非税收入 1	其他运转 类	102.80	102.80			总金额	≤102.80 万元	其他商品 服务够买 完成率	100%	保障单位 稳定开展 工作	保 障	工作人员 满意度	≥90%

								工资社保 发放足额 率	100%					
								办公耗材 采购合格 率	100%					
								其他商品 服务够买 合格率	100%					
								工资社保 发放及时 性	及时					
								办公耗材 采购及时 性	及时					
								其他商品 服务够买 及时性	及时					
								保障人数	61 人					
								办公耗材 采购完成 率	100%					
4103082500000000 50580	住房中心 2025 年 非税收入 2	其他运转 类	50.00	50.00			总金额	≤50 万元	办公耗材 采购合格 率	100%	保障单位 稳定开展 工作	保障	工作人员 满意度	≥90%
								商品服务 够买合格	100%					

								率						
								工资社保 发放及时性	及时					
								办公耗材 购买及时性	及时					
								其他商品 服务够买 及时性	及时					
								其他商品 服务够买 完成率	100%					
								工资社保 发放足额 率	100%					
								保障人员 数	66 人					
								办公耗材 采购完成 率	100%					
4103082500000000 51357	孟津区会盟大道 立面改造项目 1	其他运转 类	20.00	20.00			总成本	20 万元	防盗网拆 除工程量	5414.45 平米	提升区域 环境	提 升	群众满意 度	≥90%
									工程质量	100%				
									工程开工 及时率	≥95%				
4103082500000000	住房中心北区自	其他运转	9.00	9.00										

77358	收自支人员经费 2	类												
4103082500000000 77359	住房中心 2025 非 税收入 3	其他运转 类	52.00	52.00										
4103082500000000 82944	驻村第一书记经 费	其他运转 类	2.00	2.00										
4103082500000000 82945	2025 年引进人才 住房补贴	其他运转 类	200.00	200.00										
4103082500000000 82946	商品房购房补贴	其他运转 类	600.00	600.00										
4103082500000000 82947	商品房以奖代补	其他运转 类	230.00	230.00										