

**2023 年洛阳市孟津区住房保障和
房产服务中心单位预算公开**

2023年3月

目 录

第一部分 洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心单位概况

一、主要职责

二、预算单位构成情况

第二部分 2023年洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心单位预算情况说明

第三部分 名词解释

附件：2023年洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心单位预算表

一、单位收支预算表

二、单位收入预算表

三、单位支出预算表

四、财政拨款收支预算表

五、一般公共预算支出预算表

六、一般公共预算基本支出预算表

七、支出经济分类汇总表

八、一般公共预算“三公”经费预表

九、政府性基金支出预算表

十、国有资本经营支出预算表

十一、项目支出预算表

十二、单位预算项目绩效目标表

第一部分

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心单位概况

一、主要职责

1. 负责全区房地产市场管理、调控和秩序维护，进行房产中介、商品房预（销售）等管理服务；
2. 进行全区保障性住房建设计划谋划及保障政策的具体落实，承担保障性住房承租户的资格审核和分配住房工作；
3. 负责全区房屋租赁服务工作；
4. 负责全区物业管理市场日常监督管理的具体实施，负责全区房屋专项维修资金的归集、管理和使用等工作，推进全区物业服务市场主体和从业人员信用体系建设；
5. 负责全区依法建设并交付使用的房屋安全鉴定具体实施和日常服务以及房屋面积管理工作；
6. 从2019年至今，受区政府委托，从事孟津区城镇老旧小区实施和物业全覆盖的推动落实工作。

二、预算单位构成情况

本预算为洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心预算，包括：办公室、住房保障中心、物业管理中心、产权产籍（档案）室、人事财务室、房屋面积管理办公室、房产监察队的预算。

第二部分

2023 年洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心单位预算 情况说明

一、收入支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年收入总计1988.28万元，支出总计1988.28万元，与2022年预算相比，收支总计各增加519.50万元，增长35.37%。主要原因：增加了部分人员工资及老旧小区改造配套资金。

二、收入预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年收入合计1988.28万元，其中：一般公共预算收入1988.28万元。

三、支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年支出合计1988.28万元，其中：基本支出21.47万元，占1.08%；项目支出1966.81万元，占98.92%。

四、财政拨款收入支出预算总体情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年一般公共预算收支预算1988.28万元。与2022年相比，一般公共预算收支预算增加519.50万元，增长35.37%，主要原因：增加了部分人员工资及老旧小区改造配套资金。

五、一般公共预算支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年一般公共预算支出年初预算为1988.28万元，其中：基本支出21.47万元，占1.08%；项目支出1966.81万元，占98.92%。

六、一般公共预算基本支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年一般公共预算基本支出年初预算为21.47万元。其中：人员经费支出19.88万元，占92.59%；公用经费支出1.59万元，占7.41%。

七、一般公共预算“三公”经费支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年“三公”经费支出预算为5.00万元。2023年“三公”经费支出预算数与2022年相比保持一致。

具体支出情况如下：

（一）因公出国（境）费0.00万元，主要用于单位工作人员公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。预算数与2022年相比保持一致。

（二）公务接待费0.00万元，主要用于按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出，预算数与2022年相比保持一致。

（三）公务用车购置及运行费5.00万元，主要用于公务用车购置以及开展工作所需要公务用车的燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等开支。其中：一是公务用车购置费0.00万元，预算数与2022年相比保持一致；二是

公务用车运行维护费 5.00 万元，预算数与 2022 年相比保持一致。

八、政府性基金支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年无政府性基金预算拨款安排的支出。

九、国有资本经营支出预算情况说明

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年无国有资本经营预算拨款安排的支出。

十、其他重要事项情况说明

（一）行政（事业）单位机构运转经费支出预算情况

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年机构运转经费支出预算 1.59 万元，主要保障机构正常运转及正常履职需要所需支出，包含公用经费、公务交通补贴、工会经费、职工福利费等。

（二）政府采购支出预算情况

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年政府采购预算安排 0.00 万元，其中：政府采购货物预算 0.00 万元、政府采购工程预算 0.00 万元、政府采购服务预算 0.00 万元。

（三）绩效目标设置情况

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年预算项目均按要求编制了绩效目标，从项目产出、项目效益、满意度等方面设置了绩效指标，综合反映项目预期完成的数量、实效、质量，

预期达到的社会经济效益、可持续影响以及服务对象满意度等情况。

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年对项目支出全面实施绩效目标管理，涉及预算拨款1966.81万元，共12个项目，无部门重点绩效目标项目，主要是我单位2023年未开展重点项目绩效目标。按照预算绩效管理相关要求，我单位将进一步改进管理、完善政策。

（四）国有资产占用情况

2022年期末，洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心共有车辆2辆，其中：一般公务用车2辆、一般执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆；单位价值50万元以上通用设备0套，单位价值100万元以上专用设备0套。

（五）专项转移支付项目情况

洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年无负责管理的专项转移支付项目。

第三部分

名词解释

一、财政拨款收入：是指同级财政拨付的资金，包括一般公共预算拨款、政府性基金预算拨款、国有资本经营预算拨款。

二、财政专户管理资金：是指缴入财政专户、实行专项管理的高中以上学费、住宿费、高校委托培养费、函大、电大、夜大及短训班培训费等教育收费。

三、事业收入：是指事业单位开展专业活动及辅助活动所取得的收入，不包括教育收费。

四、事业单位经营收入：是指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、其他收入：是指单位取得的除“财政拨款”、“事业收入”、“事业单位经营收入”等以外的收入。

六、用事业基金弥补收支差额：是指事业单位在当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”和“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（即事业单位以前各年度收支相抵后，按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补当年收支缺口的资金。

七、基本支出：是指为保障机构正常运转、完成日常工作任务所必需的开支，其内容包括人员经费和日常公用经费两部

分。

八、项目支出：是指在基本支出之外，为完成特定的行政工作任务或事业发展目标所发生的支出。

九、“三公”经费：是指纳入同级财政预算管理，单位使用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十、行政（事业）单位机构运行经费：是指为保障行政单位（括行政单位和事业单位）运转用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常、维修费及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

附件：2023 年洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心预算表

2023年单位收支预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

收入		支出	
项目	金额	项目	金额
一、一般公共预算	1988.28	一、一般公共服务	
其中：财政拨款	888.28	二、外交	
二、政府性基金预算拨款收入		三、国防	
三、国有资本经营预算拨款收入		四、公共安全	
四、财政专户管理资金收入		五、教育	
五、事业收入		六、科学技术	
六、事业单位经营收入		七、文化旅游体育与传媒	
七、上级补助收入		八、社会保障和就业	1.34
八、附属单位上缴收入		九、社会保险基金支出	
九、其他收入		十、卫生健康	0.64
		十一、节能环保	
		十二、城乡社区事务	1986.30
		十三、农林水事务	
		十四、交通运输	
		十五、资源勘探信息等	
		十六、商业服务业等	
		十七、金融支出	
		十九、援助其他地区支出	
		二十、自然资源海洋气象等支出	
		二十一、住房保障支出	
		二十二、粮油物资储备支出	
		二十三、国有资本经营预算	
		二十四、灾害防治及应急管理	
		二十七、预备费	
		二十九、其他支出	
		三十、转移性支出	
		三十一、债务还本支出	
		三十二、债务付息支出	
		三十三、债务发行费用支出	
		三十四、抗疫特别国债安排的支出	
本年收入合计	1988.28	本年支出合计	1988.28
上年结转结余		年终结转结余	0.00
收入总计	1988.28	支出总计	1988.28

2023年单位收入预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

单位 代码	单位名称	总计	本年收入											上年结转结余					
			合计	一般公共预算		政府 性 基金	国 有 预 算 本 金	财 政 专 户 管 理 资 金	事 业 收 入	事 业 单 位 经 营 收 入	上 级 补 助 收 入	附 属 单 位 上 缴 收 入	其 他 收 入	合 计	一 般 公 共 预 算	政 府 性 基 金	国 有 资 本 经 营 预 算	财 政 专 户 管 理 资 金	单 位 资 金
				小计	其中： 财政拨款														
	合计	1988.28	1988.28	1988.28	888.28														
411006	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	1988.28	1988.28	1988.28	888.28														

2023年单位收支预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

科目编码			单位 代码	单位（科目名 称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他运 转类	特定目标类
							工资 福利 支出	对个 人和 家庭 的补 助	商品 和服 务支 出	资 本 性 支 出			
				合计	1988.28	21.47	15.71	4.17	1.59		1966.81	1445.88	520.93
			411006	洛阳市孟津区住房保 障和房产服务中心	1988.28	21.47	15.71	4.17	1.59		1966.81	1445.88	520.93
212	01	99	411006	其他城乡社区事务支 出	1986.30	19.49	13.73	4.17	1.59		1966.81	1445.88	520.93
210	11	02	411006	事业单位医疗	0.64	0.64	0.64						
208	05	05	411006	机关事业单位基 本养老保险 缴费 支出	1.34	1.34	1.34						

2023年财政拨款收支预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

收入		支出					
项 目	金 额	项 目	合 计	一般公共预算		政府 性基 金	国有资本经营 预算
				小 计	其中： 财政拨 款		
一、本年收入	1988.28	一、本年支出	1988.28	1988.28	888.28		
（一）一般公共预算拨款	1988.28	（一）一般公共服务支出					
其中：财政拨款	888.28	（二）外交支出					
（二）政府性基金预算拨款		（三）国防支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（四）公共安全支出					
二、上年结转		（五）教育支出					
（一）一般公共预算拨款		（六）科学技术支出					
（二）政府性基金预算拨款		（七）文化体育旅游与传媒支出					
（三）国有资本经营预算拨款		（八）社会保障和就业支出	1.34	1.34	1.34		
		（九）医疗卫生与计划生育支出					
		（十）卫生健康支出	0.64	0.64	0.64		
		（十一）节能环保支出					
		（十二）城乡社区事务支出	1986.30	1986.30	886.30		
		（十三）农林水事务支出					
		（十四）交通运输支出					
		（十五）资源勘探信息等支出					
		（十六）商业服务业等支出					
		（十七）金融支出					
		（十九）援助其他地区支出					

		(二十) 自然资源海洋气象等支出					
		(二十一) 住房保障支出					
		(二十二) 粮油物资储备支出					
		(二十三) 国有资本经营预算					
		(二十四) 灾害防治及应急管理					
		(二十七) 预备费					
		(二十九) 其他支出					
		(三十) 转移性支出					
		(三十一) 债务还本支出					
		(三十二) 债务付息支出					
		(三十三) 债务发行费用支出					
		(三十四) 抗疫特别国债安排的支出					
		二、年终结转结余					
收入合计	1988.28	支出合计	1988.28	1988.28	888.28		

2023年一般公共预算支出预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

科目编码			单位 代码	单位（科目名 称）	合计	基本支出				项目支出			
类	款	项				小计	人员经费		公用经费		小计	其他 运转类	特定 目标 类
							工资 福利 支出	对个 人和 家庭 的补 助	商品 和服 务支 出	资本 性支 出			
			411006	合计	1988.28	21.47	15.71	4.17	1.59	1966.81	1445.88	520.93	
			411006	洛阳市孟津区住房 保障和房产服务中 心	1988.28	21.47	15.71	4.17	1.59	1966.81	1445.88	520.93	
212	01	99	411006	其他城乡社区事务 支出	1986.30	19.49	13.73	4.17	1.59	1966.81	1445.88	520.93	
210	11	02	411006	事业单位医疗	0.64	0.64	0.64						
208	05	05	411006	机关事业单位 基本养老保险 缴费支出	1.34	1.34	1.34						

2023年一般公共预算基本支出预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

部门预算支出经济分类科目		政府预算支出经济分类科目		本年一般公共预算基本支出		
科目编码	科目名称	科目编码	科目名称	合计	人员经费	公用经费
合计				21.47	19.88	1.59
30101	基本工资	50501	工资福利支出	1.34	1.34	
30102	津贴补贴	50501	工资福利支出	0.64	0.64	
30103	奖金	50501	工资福利支出	0.86	0.86	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	50501	工资福利支出	2.00	2.00	
30112	其他社保缴费	50501	工资福利支出	5.64	5.64	
30110	职工基本医疗缴费	50501	工资福利支出	0.08	0.08	
30107	绩效工资	50501	工资福利支出	2.46	2.46	
30113	住房公积金	50501	工资福利支出	1.28	1.28	
30302	退休费	50905	离退休费	1.41	1.41	
30199	其他工资福利支出	50501	工资福利支出	4.17	4.17	
30229	福利费	50502	商品和服务支出	1.25		1.25
30228	工会经费	50502	商品和服务支出	0.12		0.12
30299	其他商品和服务支出	50502	商品和服务支出	0.22		0.22

2023年支出经济分类汇总表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

部门预算经济分类			政府预算经济分类			总计	一般公共预算		政府性基金	国有资本经营预算	上年结转	财政专户管理资金收入	事业收入	上级补助收入	附属单位上缴收入	事业经营收入	其他收入
类	款	科目名称	类	款	科目名称		小计	其中：财政拨款									
		合计				1999.04	1999.04	899.04									
411006		洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心				1999.04	1999.04	899.04									
301	08	机关事业单位基本养老保险缴费	505	01	工资福利支出	2.41	2.41	2.41									
301	10	职工基本医疗保险缴费	505	01	工资福利支出	1.17	1.17	1.17									
301	02	津贴补贴	505	01	工资福利支出	1.45	1.45	1.45									
301	99	其他工资福利支出	505	01	工资福利支出	2.00	2.00	2.00									
301	01	基本工资	505	01	工资福利支出	10.12	10.12	10.12									
301	12	其他社会保障缴费	505	01	工资福利支出	0.15	0.15	0.15									
301	03	奖金	505	01	工资福利支出	4.55	4.55	4.55									
301	13	住房公积金	505	01	工资福利支出	2.37	2.37	2.37									
301	07	绩效工资	505	01	工资福利支出	2.01	2.01	2.01									
303	02	退休费	509	05	离退休费	4.17	4.17	4.17									
302	99	其他商品和服务支出	505	02	商品和服务支出	1.25	1.25	1.25									
302	28	工会经费	505	02	商品和服务支出	0.20	0.20	0.20									
302	29	福利费	505	02	商品和服务支出	0.38	0.38	0.38									
302	99	其他商品和服务支出	502	99	其他商品和服务支出	1275.88	1275.88	175.88									
302	09	物业管理费	505	02	商品和服务支出	170.00	170.00	170.00									
310	05	基础设施建设	503	02	基础设施建设	520.00	520.00	520.00									
310	09	土地补偿	506	01	资本性支出（一）	0.93	0.93	0.93									

2023年一般公共预算“三公”经费预算表

单位名称:洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位:万元

“三公”经费合计	因公出国 (境)费	公务用车购置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车购置费	公务用车运行费	
5.00		5.00		5.00	

备注:按照党中央、国务院有关规定及部门预算管理有关规定,“三公”经费包括因公出国(境)费、公务用车购置及运行费和公务接待费。(1)因公出国(境)费,指单位工作人员公务出国(境)的住宿费、差旅费、伙食补助费、杂费、培训费等支出。(2)公务用车购置及运行费,指单位公务用车购置费及租用费、燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出,公务用车指用于履行公务的机动车辆,包括一般公务用车和执法执勤用车。(3)公务接待费,指单位按规定开支的各类公务接待(含外宾接待)支出。

2023年政府性基金支出预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

科目编码			单位代码	单位 (科目名称)	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他运转类
类	款	项	工资福利支出	对个人和家庭的补助	商品和服务支出		资本性支出					
				合计								

备注：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心2023年无政府性基金预算拨款安排的支出，故此表无数据。

2023年国有资本经营支出预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

科目编码			单位 单位 代码	单位 (科目名称)	合计	基本支出				项目支出		
						小计	人员经费		公用经费		小计	其他 运转 类
类	款	项	工资 福利 支出	对个 人和 家庭 的补 助	商品 和服 务支 出		资本 性支 出					
				合计								

备注：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心 2023 年无国有资本经营预算拨款安排的支出，故此表无数据。

2023年项目支出预算表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

类型	项目名称	项目单位	合计	本年拨款			财政拨款结转结余			财政专户管理资金	单位资金
				一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算		
			1966.81	1966.81							
	411006	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	1966.81	1966.81							
其他运转类	2023年保障房工作经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	19.15	19.15							
其他运转类	存量房纳税评估工作经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	15.00	15.00							
其他运转类	北区自收自支人员经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	136.73	136.73							
其他运转类	物业全覆盖工作经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	170.00	170.00							
特定目标类	老旧小区改造地方配套	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	220.00	220.00							
其他运转类	公用经费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	1100.00	1100.00							
特定目标类	保障房地租	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	0.93	0.93							

其他运转类	2021年保障房管理费	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	5.00	5.00							
特定目标类	2021年老旧小区改造红线外项目	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	20.00	20.00							
特定目标类	2021年老旧小区改造红线内项目	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	25.00	25.00							
特定目标类	2020年老旧小区改造提升项目	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	55.00	55.00							
特定目标类	黄河家园公租房项目	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	200.00	200.00							

2023年区级单位预算项目绩效目标表

单位名称：洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心

单位：万元

单位编码（项目编码）	项目单位（项目名称）	项目金额（万元）				绩效目标							
						成本指标		产出指标		效益指标		满意度指标	
		资金总额	政府预算资金	财政专户管理资金	单位资金	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值	三级指标	指标值
411006	洛阳市孟津区住房保障和房产服务中心	1966.81	1966.81										
41030823000000020468	2023年非税收入公用经费	1100.00	1100.00			总金额	≤1100万元	工资社保发放足额率	100%	保障单位稳定开展工作	保障	工作人员满意度	≥90%
								保障人员数	83人				
								工资社保发放及时性	及时				
								其他商品服务购买合格率	100%				
								办公耗材采购完成率	100%				
								其他商品服务购买完成率	100%				
								办公耗材采购合格率	100%				
								办公耗材采购及时性	及时				
41030823000000021504	2023年北区自收自支人员经费	136.73	136.73			经费补贴标准	≤136.73万元	经费发放人数	8人	保障工作人员权益	保障	工作人员满意度	≥90%
								经费发放准确率	≥90%				
								经费发放及时性	及时				
41030823000000022720	2021年保障房管理费	5.00	5.00			总金额	≤5万元	管理费拨付人数	10人	保障工作正常运转	保障	工作人员满意度	≥90%

								发放准确率	100%							
								发放及时性	及时							
41030823000 0000027901	2023年保障房 工作经费	19.15	19.15					总金额	≤19.1 5万元	发放补助 人数	5人	保障工 作正常 运转	保障	工作人 员满意 度	≥90%	
										补助发放 准确率	100%					
										补助发放 及时性	及时					
41030823000 0000027902	2023年物业全 覆盖工作经费	170.00	170.00					总成本	≤170 万元	补助拨付 及时性	及时	提高群 众居住 水平	提高	群众 群满意 度	≥90%	
										补贴物业 公司数	3家					
										补助拨付 准确率	100%					
										入驻服务 小区数	≥30个					
41030823000 0000027903	2023年存量房 纳税评估工作 经费	15.00	15.00					经费标准	≤15万 元	发放人数	10人	保障存 量房纳 税评估 工作开 展	保障	工作人 员满意 度	≥90%	
										发放准确 率	100%					
										发放及时 性	及时					
										存量房纳 税评估工 作完成率	100%					
										存量房纳 税评估工 作合格率	100%					
										存量房纳 税评估工 作完成及 时性	及时					
41030823000 0000022310	黄河家园公租 房项目	200.00	200.00					总成本	≤200 万元	建设楼幢 个数	3幢	提升居 民幸福 感	提升	群众 满意 度	≥80%	
										工程验收 合格率	100%					
										工程竣工 及时性	及时					
41030823000 0000022723	2020年老旧小 区改造提升项 目	55.00	55.00					总金额	≤55.0 0万元	2020年老 旧小区改 造提升项 目验收合 格率	100%	改善居 民居住 水平	改善	居民 满意 度	≥90%	

								2020年老旧小区改造提升项目完成率	100%					
								2020年老旧小区改造提升项目竣工及时性	及时					
41030823000000022724	2021年老旧小区改造红线内项目	20.00	20.00				总成本	≤20.00万元	2021年老旧小区改造红线内项目竣工及时性	及时	改善居民居住水平	改善	居民满意度	≥90%
									2021年老旧小区改造红线内项目完成率	100%				
									2021年老旧小区改造红线内项目验收合格率	100%				
41030823000000022725	2021年老旧小区改造红线外项目	25.00	25.00				总成本	≤25万元	2021年老旧小区改造红线外项目完成率	100%	改善居民居住水平	改善	居民满意度	≥90%
									2021年老旧小区改造红线外项目验收合格率	100%				
									2021年老旧小区改造红线外项目竣工及时性	及时				
41030823000000027910	2023年老旧小区改造地方配套	220.00	220.00				总成本	≤220万元	改造小区数量	16个	提高居民幸福感	提高	居民满意度	≥80%
									验收合格率	100%				
									工程完工及时性	及时				
41030823000000027911	2023年地租	0.93	0.93				总成本	≤0.93万元	占地面积	8.09亩	保障群众权益	保障	群众满意度	≥90%
									地租支付足额率	100%				
									地租支付及时率	及时				